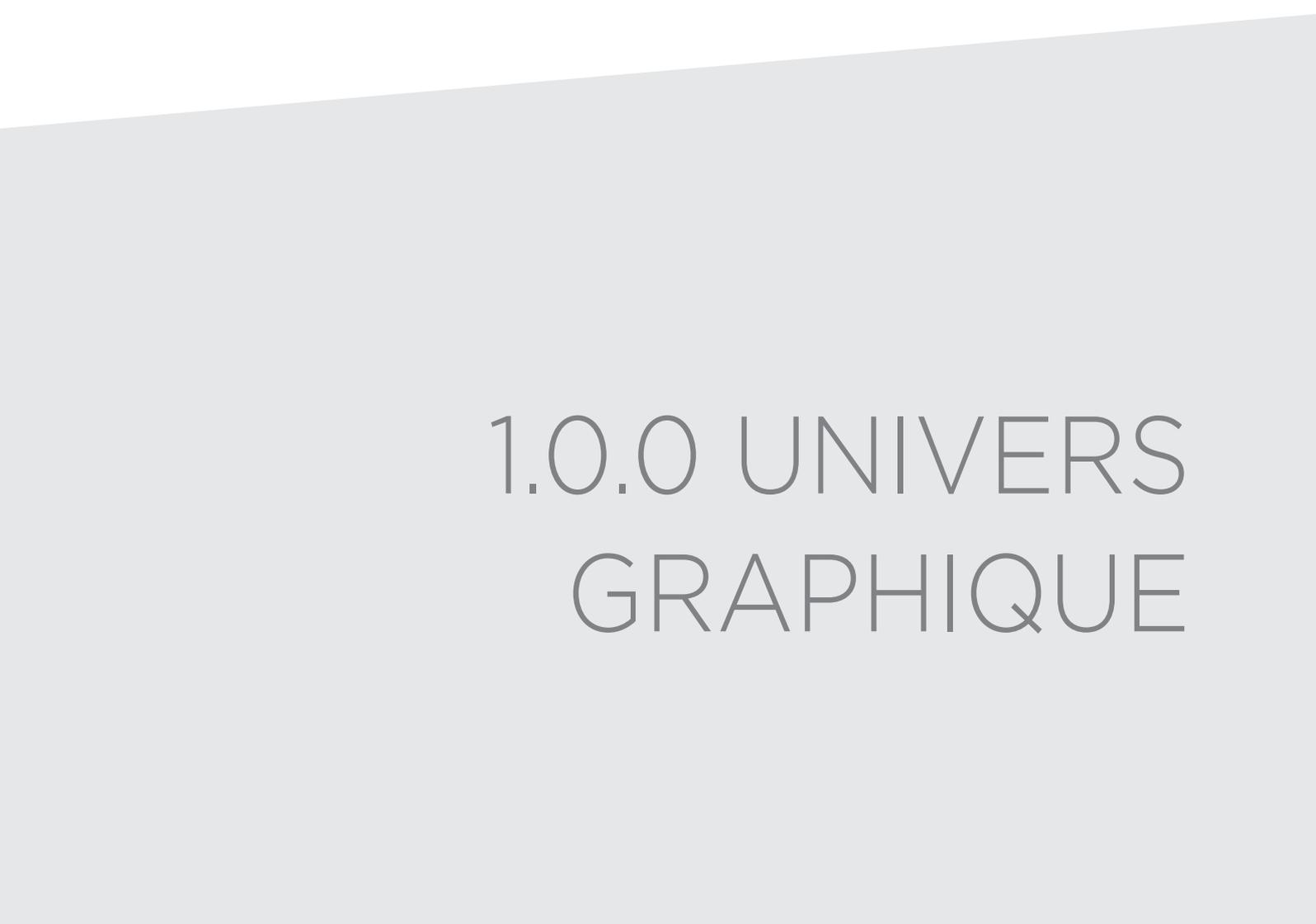




Charte graphique

ÉDITION JUILLET 2025



1.0.0 UNIVERS GRAPHIQUE



ZONE DE PROTECTION

Pour assurer une bonne perception du logotype, il faut tenir compte d'un espace protégé égal à la hauteur du « E » du nom « ERA ». Le « E » étant à chaque fois proportionnel au logotype.

Cette zone de protection autour du logotype doit être impérativement respectée. Aucun élément graphique ne doit empiéter à l'intérieur de ce périmètre.

UTILISATION EN RÉSERVE

Sur un fond autre que blanc ou noir, il est nécessaire d'utiliser le logotype en réserve blanche afin de lui assurer une bonne visibilité.

Cette réserve doit comporter un blanc tournant égal à deux fois la largeur de la lettre « E » du mot « immobilier ».

La zone de protection du logo s'applique alors à partir de la limite extérieure de la réserve blanche.



Zone de protection



Réserve et zone de protection

DÉCLINAISONS EN NUANCES DE GRIS

Réservées uniquement dans les cas où la reproduction polychrome est impossible. Les déclinaisons du logotype ERA Immobilier peuvent être utilisées en positif sur un fond blanc ou en négatif sur un fond noir.



Nuances de gris
(positif)



Nuances de gris
(négatif)

DÉCLINAISONS MONOCHROME

Réservées uniquement dans les cas où la reproduction est impossible en polychrome ou en nuances de gris, ces déclinaisons sont limitées à une utilisation sur des supports de marketing ou sur des objets publicitaires. Elles ne doivent pas être utilisées en signalétique.



Monochrome noir :
Sur fond blanc ou
fond de couleur claire



Monochrome blanc :
Sur fond noir ou fond
de couleur foncée



Monochrome rouge :
UNIQUEMENT sur
fond noir ou fond blanc

1.1.2 UNIVERS GRAPHIQUE

Déclinaisons spécifiques du logotype

ENSEMBLE REALISONS VOTRE AVENIR

Deux versions du logotype intégrant la signature ERA Immobilier sont disponibles pour une utilisation sur fond blanc et de couleur.

Les règles d'utilisation du logotype ERA Immobilier s'appliquent également à ces versions.



Utilisation en couleur, uniquement sur fond blanc



Utilisation en couleur sur fond de couleur

UTILISATION EN COULEUR

Les couleurs du logotype doivent être reproduites conformément aux spécifications précisées : Pantone pour l'impression en tons directs, CMJN pour une impression en quadrichromie, RVB en utilisation bureautique et Hex pour le web.



UTILISATION EN NIVEAUX DE GRIS

Sur les supports en noir et blanc, les couleurs du logotype doivent être reproduites conformément aux spécifications précisées : CMJN pour une impression en quadrichromie, RVB en utilisation bureautique et Hex pour le web.



RÈGLES TYPOGRAPHIQUES

- Lorsque « ERA Immobilier » apparaît dans le corps d'un texte, le nom « ERA » doit apparaître en lettres capitales, ainsi que la première lettre du mot « Immobilier ».
- Afin de faciliter la lecture des documents, évitez d'utiliser plus de 3 styles typographiques différents au sein d'un même document.
- L'utilisation exclusive des typographies présentées ci-dessous est indispensable à la cohérence graphique des supports de communication de ERA Immobilier.

POLICE DE CARACTÈRES GOTHAM

La police de caractères Gotham apporte une image actuelle, dynamique et offre un bon confort de lecture. Elle doit être privilégiée sur tous les supports de communication.

GOTHAM LIGHT

abcdefghijklmnopqrstuvwxy 0123456789
ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

GOTHAM BOOK

abcdefghijklmnopqrstuvwxy 0123456789
ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

GOTHAM BOLD

abcdefghijklmnopqrstuvwxy 0123456789
ABCDEFGHIJKLMNOPQRSTUVWXYZ

TYPOGRAPHIES DE SUBSTITUTION

Les polices de caractères Trade Gothic et Helvetica peuvent également être utilisées sur les visuels destinés au marketing (affiches, flyers, mailings...).

Lorsqu'il est techniquement impossible d'utiliser Gotham, Trade Gothic ou Helvetica, la police de caractères Arial peut lui être substituée, cependant, son usage doit être strictement limité.

UTILISATION SUR FOND BLANC, NOIR OU DE COULEUR UNIE



Impression quadrichromie sur fond blanc



Impression en nuances de gris sur fond blanc



Impression en nuances de gris sur fond noir



Impression 1 couleur sur fond uni bleu



Impression 1 couleur sur fond uni rouge



Impression 1 couleur sur fond blanc

UTILISATION EN RÉSERVE BLANCHE



Impression quadrichromie sur fond autre que blanc



Impression en nuances de gris sur fond autre que blanc



Impression quadrichromie sur une illustration

EXEMPLES D'UTILISATIONS INTERDITES

Toutes modifications ou alterations du logo ERA Immobilier est formellement interdite. Respectez les règles d'utilisation décrites dans cette charte graphique.



Ne pas utiliser de couleurs autres que celles spécifiées



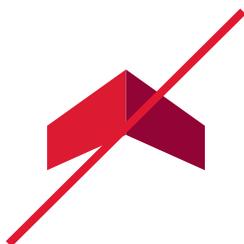
Ne pas déformer ou déplacer les éléments du logo



Ne pas placer de texte ou d'éléments dans la zone de protection



Ne pas dissocier d'éléments du logo



Ne pas dissocier d'éléments du logo



Ne pas dissocier d'éléments du logo



Ne pas utiliser de contours sur les éléments du logo



Ne pas appliquer d'ombre ou d'effet de lumière



Ne pas changer la typographie



Ne pas appliquer d'effet 3D



Ne pas utiliser le logo sans sa réserve blanche sur un fond coloré



Ne pas appliquer de réserve sans respecter le blanc tournant



Ne pas changer l'opacité du logo

REMARQUE

Le logotype ERA Immobilier a été décliné dans une version spécifique présentée ci-contre dont l'utilisation est **exclusivement réservée à ERA France**.

Par ailleurs, il est interdit d'adapter ce logo en remplaçant le nom « FRANCE » par quelque autre terme que ce soit.





2.0.0 PAPETERIE

DOCUMENTS COMMERCIAUX DE L'AGENCE

- Nom ou dénomination sociale et adresse du siège social,
- Numéro SIREN suivi de la mention RCS et du nom de la ville où se trouve le greffe du tribunal de commerce,
- Type de société (SARL, SAS, EURL...) et montant du capital social,
- Numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle,
- Activité exercée (transaction, gestion, syndic...),
- Si l'agent immobilier a déclaré ne pas percevoir de fonds : « Absence de réception et détention de fonds »,
- Nom et adresse du garant (le cas échéant),
- « Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante ».

CARTES DE VISITE

- Nom ou raison sociale de l'agence,
- Coordonnées de l'agence,
- Mention « Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante ».

Sur les cartes de visite négociateur, si ce dernier a un statut d'agent commercial :

- Mention « Agent commercial EI »
- N° R.S.A.C. du négociateur et ville de délivrance.

FLYERS ET MAILINGS

- Nom ou raison sociale de l'agence,
- Coordonnées de l'agence,
- Mention « Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante »,
- N° SIREN de l'imprimeur ou de l'agence si le document a été imprimé par elle même,
- Pour toute utilisation d'une illustration, mentionner le crédit photo,
- Mention « Ne pas jeter sur la voie publique ».

A NOTER

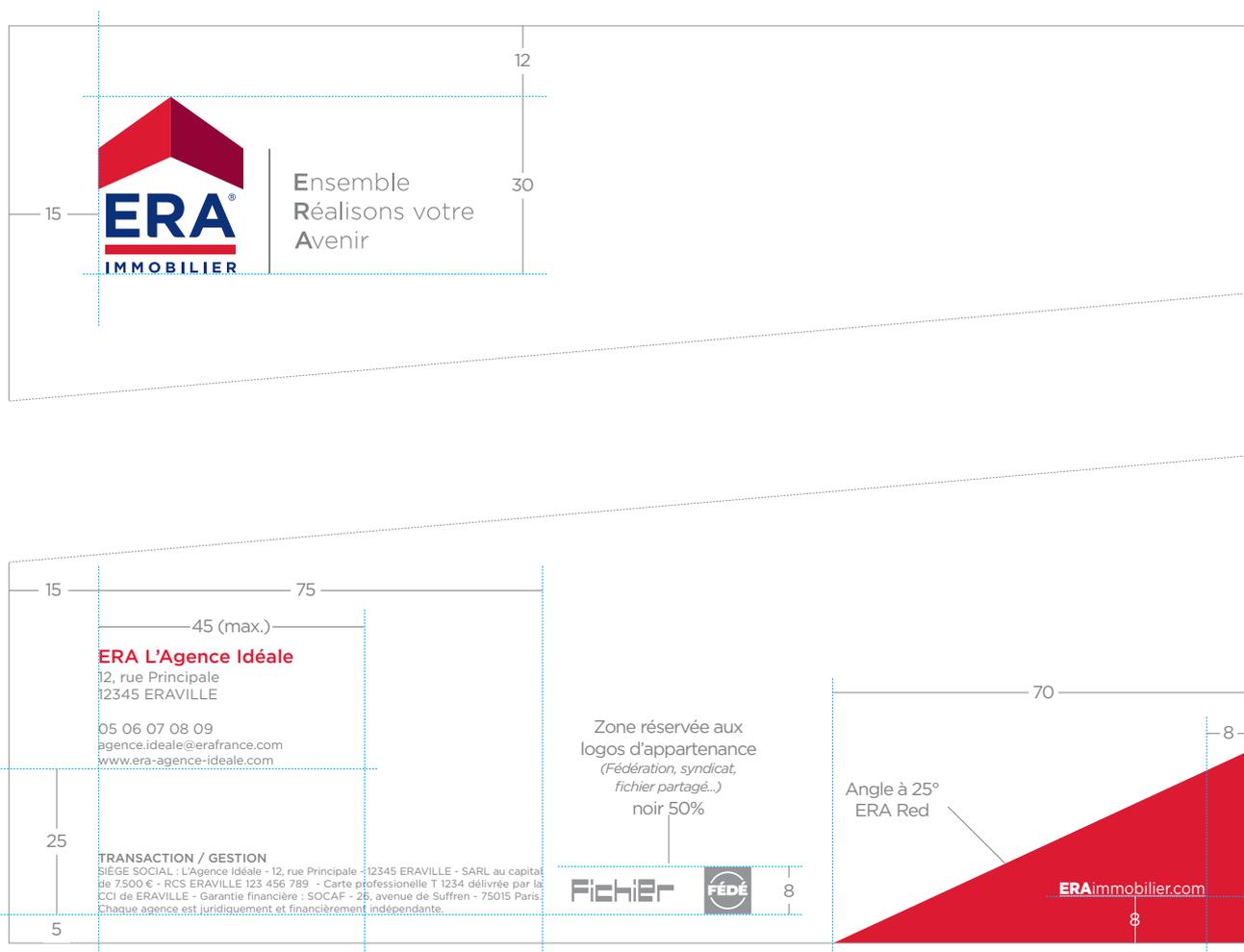
Dans le cadre de cette charte graphique, le nom « L'Agence Idéale » est employé à titre illustratif afin de représenter de manière générique le nom commercial sous lequel pourrait opérer une agence franchisée à notre réseau.

Il est important de souligner que ce terme est purement fictif et sert uniquement à faciliter la visualisation et la compréhension des normes graphiques établies. Ainsi, « L'Agence Idéale » ne doit en aucun cas être adopté ou utilisé comme nom commercial réel par les futurs franchisés ou toute autre partie prenante. Les franchisés sont invités à concevoir leur propre dénomination commerciale, en respectant les directives de marque et les réglementations locales en vigueur.

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 210x297 mm
- Papier : Opale de Rives blanc, 100g/m² ou Soporset Pre-print 100g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Nom de l'agenceGotham Medium, 9pt, ERA Red
- Coordonnées.....Gotham Book, 7pt, noir 60%
- Adresse e-mail et site internetGotham Book, 6pt, noir 60%
- Activité.....Gotham Medium en capitales, 6pt, noir 60%
- Mentions légalesGotham Book, 5pt, noir 60%
- ERAimmobilier.comGotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 8pt, blanc

SUCCURSALES MULTIPLES

En raison du volume d'espace occupé par les mentions légales obligatoires, seules les succursales⁽¹⁾ peuvent figurer sur la même tête de lettre (dans la limite de 4 succursales en plus du siège social).



(1) Une succursale est une extension géographique de l'agence principale exploitée par la même société.

DISTINCTIONS CLUB MANAGER & CLUB EXCELLENCE

L'appartenance au Club Manager ou au Club Excellence permet de faire figurer le logotype correspondant sur les documents commerciaux de l'agence.

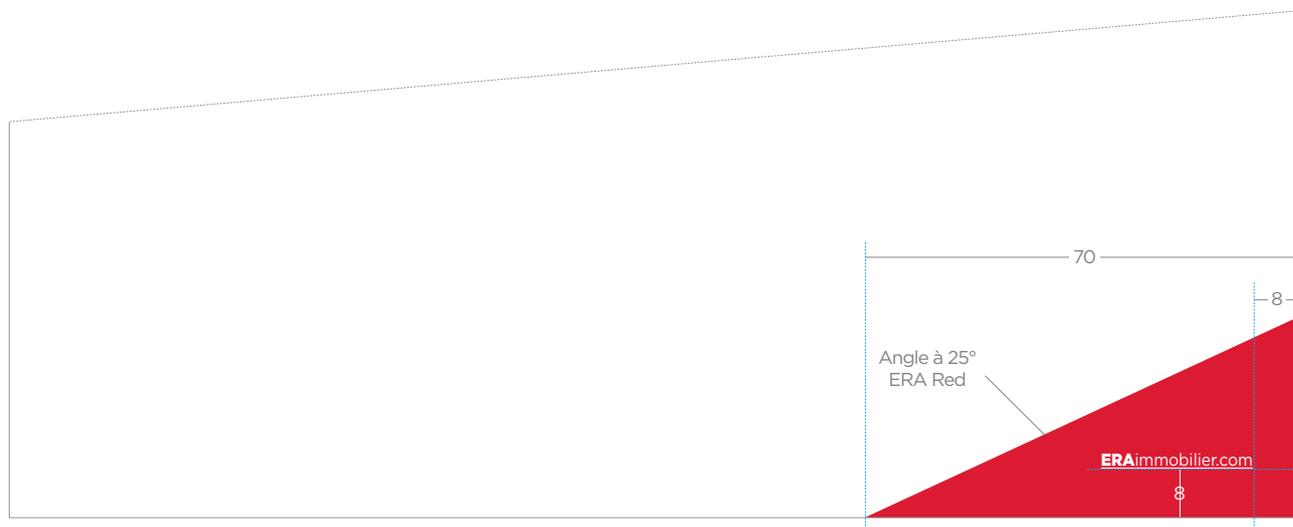
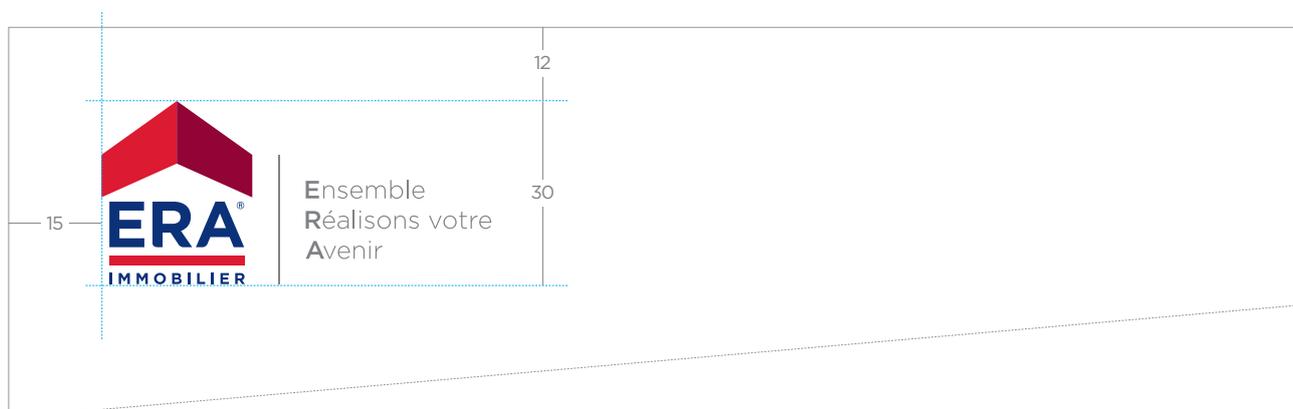
- La date d'obtention de la distinction doit impérativement figurer au dessus du logotype en utilisant la police Gotham Medium en corps 5pt, noir 60%.
- Les logotypes Club Manager et Club Excellence doivent être imprimés en argent gaufré.



CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 210x297 mm
- Papier : Opale de Rives blanc, 100g/m² ou Soporset Pre-print 100g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



RÈGLES DE MISE EN PAGE

- Le texte courant utilise de préférence la typographie Gotham Book ou à défaut Arial, en corps 11 pt.
- Dans le cas d'un courrier comprenant plusieurs pages, une suite de lettre est prévue (cf. 2.1.2).



Ensemble
Réalisons votre
Avenir

Eraville, le 1^{er} avril 2025

Objet :
Dossier suivi par :

Madame Aline DEMAIS
4, allée des Fleurs
Résidence Les Mimosas
12345 ERAVILLE

Madame,

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit. Curabitur efficitur mi quis sapien volutpat vestibulum.

Cras lobortis facilisis maximus. Vivamus efficitur tellus at ligula ullamcorper molestie. Suspendisse ut varius lacus, nec rutrum leo. Vivamus in dolor varius, tincidunt felis eu, rutrum lectus. Donec vel sem id erat euismod tristique vitae ac mauris. Nulla facilisis leo sed urna sodales, eget laoreet diam cursus. Proin porttitor sit amet risus non lobortis. Suspendisse egestas vel ligula in feugiat.

Nulla facilisi. Vivamus sit amet augue id eros pulvinar blandit. Maecenas efficitur eros quis eros lacinia tristique. In auctor imperdiet metus ut sollicitudin. Curabitur blandit porta erat.

Cum sociis natoque penatibus et magnis dis parturient montes, nascetur ridiculus mus. Fusce malesuada lacus euismod, elementum est at, varius lacus. Proin ullamcorper semper porttitor.

Nunc elementum nunc sed tempus commodo. Morbi elit risus, finibus in egestas efficitur, viverra eu risus. Integer sed ornare turpis. Vivamus eu congue lectus. Curabitur fringilla ut quam non interdum.

Michel CLÉMENT
Directeur

ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

05 06 07 08 09
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com



TRANSACTION / GESTION
SIEGE SOCIAL: L'Agence Idéale - 12, rue Principale - 12345 ERAVILLE - SARL au capital de 7500 € - RCS ERAVILLE 123 456 789 - Carte professionnelle T 1234 délivrée par la CCI de ERAVILLE - Garantie financière : SOCAF - 26, avenue de Suffren - 75015 Paris. Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.




ERAimmobilier.com

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 85x55 mm
- Papier : Couché mat blanc, 350g/m²

IMPORTANT

Les cartes de visite ERA Immobilier comportent **impérativement** une face agence personnalisable et une face pouvant être soit nominative, soit institutionnelle.

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION \\ FACE AGENCE



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

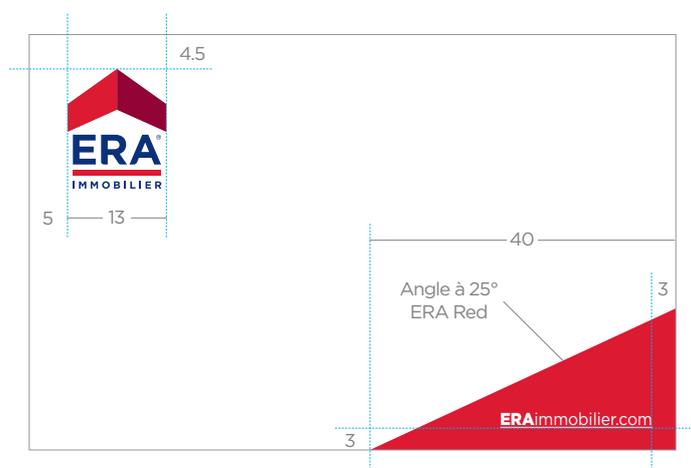
TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Nom de l'agence Gotham Medium, 8pt, ERA Red
- Coordonnées Gotham Book, 7pt, noir 60%
- Adresse e-mail et site internet Gotham Book, 6pt, noir 60%
- Mentions légales Gotham Book, 4.5pt, noir 60%

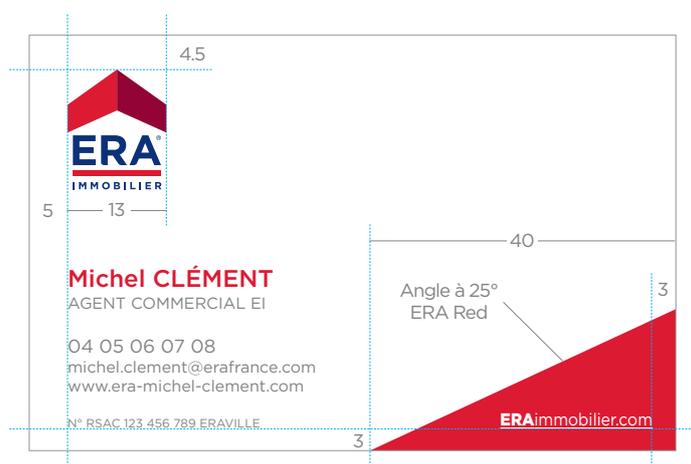
CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 85x55 mm
- Papier : Couché mat blanc, 350g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Face institutionnelle



Face nominative

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Prénom et nom.....Gotham Medium, 9pt, ERA Red
- TitreGotham Book en capitales, 6pt, noir 60%
- Numéro de téléphone.....Gotham Book, 7pt, noir 60%
- Adresse e-mail et site internet.....Gotham Book, 6pt, noir 60%
- Numéro RSAC et ville de délivrance (le cas échéant)Gotham Book, 4.5pt, noir 60%
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 6.5pt, blanc

PHOTOGRAPHIES

Une photo peut figurer sur la face nominative de la carte de visite. En fonction du type de photo disponible, deux modèles d'affichage sont applicables :

Modèle 1 : Photo « studio » détournée

Pour assurer un rendu optimal et permettre son détournage dans les meilleures conditions, la photo doit être réalisée en studio, sur un fond blanc correctement éclairé.

La photo doit ensuite être disposée harmonieusement dans l'espace libre, mais toujours en arrière plan afin que l'angle rouge inférieur droit soit intégralement visible.



Modèle 2 : Photo de type « identité »

La photo utilisée doit être conforme au format présenté, de bonne qualité et de préférence en couleur. Elle doit être bordée d'un filet de 0.25pt noir.



DISTINCTIONS CLUB MANAGER & CLUB EXCELLENCE

L'appartenance au Club Manager ou au Club Excellence permet de faire figurer le logotype correspondant sur la face nominative ou institutionnelle de la carte de visite. Ce logo se substitue alors au logo ERA Immobilier à l'identique sur toutes les déclinaisons.

IMPORTANT :

Ces logotypes peuvent uniquement figurer sur la face B (nominative / institutionnelle) de la carte de visite et non sur la face A où le logotype ERA Immobilier doit rester inchangé.

- La date d'obtention de la distinction doit **impérativement** figurer au dessus du logotype en utilisant la police Gotham Medium en corps 5pt, noir 60%.
- Les logotypes Club Manager et Club Excellence doivent être imprimés en **argent gaufré**.



2.2.3 PAPETERIE \ \ CARTES DE VISITE HORIZONTALES

Exemples de faces A



ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A sans module optionnel



ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com



Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A avec module logos




ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A avec module QR-Code




ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A avec module plan




ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A avec module photo



**Vous cherchez un job,
ERA vous offre
une carrière !**

RENCONTRONS-NOUS

ERA L'Agence Idéale
12, rue Principale
12345 ERAVILLE

04 05 06 07 08
agence.ideale@erafrance.com
www.era-agence-ideale.com

Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante.

Face A avec contenu personnalisé (recrutement)

Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

2.2.4 PAPETERIE \ \ CARTES DE VISITE HORIZONTALES

Exemples de faces B

NOMINATIVES



Axelle MICHEL
DIRECTRICE

04 05 06 07 08
axelle.michel@erafrance.com

ERAimmobilier.com



Axelle MICHEL
DIRECTRICE

04 05 06 07 08
axelle.michel@erafrance.com

ERAimmobilier.com



Michel CLÉMENT
AGENT COMMERCIAL EI

04 05 06 07 08
michel.clement@erafrance.com
www.era-michel-clement.com

N° RSAC 123 456 789 ERAVILLE

ERAimmobilier.com



Michel CLÉMENT
AGENT COMMERCIAL EI

04 05 06 07 08
michel.clement@erafrance.com
www.era-michel-clement.com

N° RSAC 123 456 789 ERAVILLE

ERAimmobilier.com

INSTITUTIONNELLES



ERAimmobilier.com



Club Manager

ERAimmobilier.com

Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

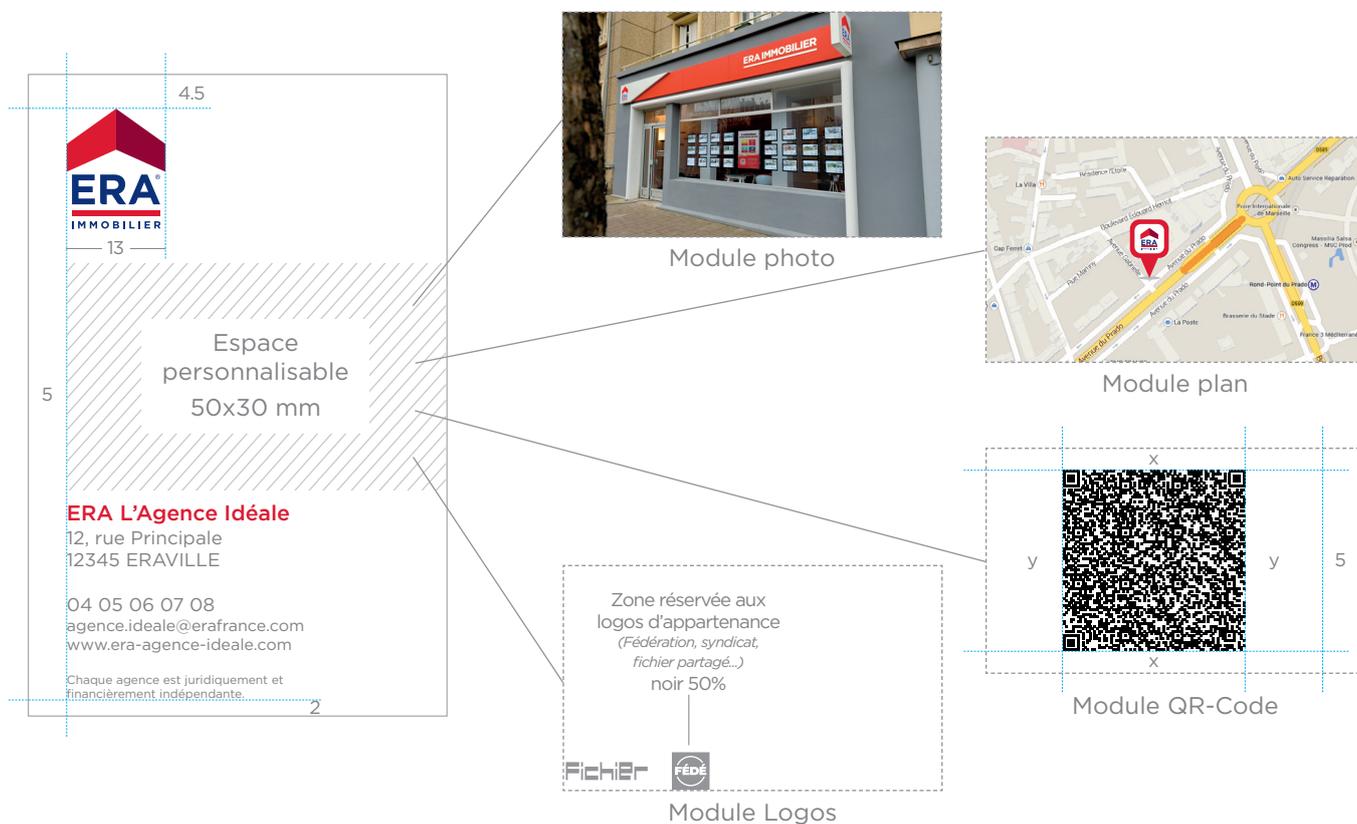
CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 55x85 mm
- Papier : Couché mat blanc, 350g/m²

IMPORTANT

Les cartes de visite ERA Immobilier comportent **impérativement** une face agence personnalisable et une face pouvant être soit nominative, soit institutionnelle.

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION \\ FACE AGENCE



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Nom de l'agenceGotham Medium, 8pt, ERA Red
- Coordonnées.....Gotham Book, 7pt, noir 60%
- Adresse e-mail et site internet.....Gotham Book, 6pt, noir 60%
- Mentions légalesGotham Book, 4,5pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 55x85 mm
- Papier : Couché mat blanc, 350g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Face institutionnelle

Face nominative

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Prénom et nom.....Gotham Medium, 9pt, ERA Red
- TitreGotham Book en capitales, 6pt, noir 60%
- Numéro RSAC (le cas échéant)Gotham Book, 4.5pt, noir 60%
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 6.5pt, blanc
- Numéro de téléphone.....Gotham Book, 7pt, blanc
- Adresse e-mail et site internetGotham Book, 6pt, blanc

PHOTOGRAPHIES

Sur la face nominative de la carte de visite verticale, peut figurer une photo « studio » détournée.

Pour assurer un rendu optimal et permettre son détournage dans les meilleures conditions, la photo doit être réalisée en studio, sur un fond blanc correctement éclairé.

La photo doit ensuite être disposée harmonieusement dans l'espace libre, mais toujours en arrière plan afin que l'angle rouge inférieur droit soit intégralement visible.



DISTINCTIONS CLUB MANAGER & CLUB EXCELLENCE

L'appartenance au Club Manager ou au Club Excellence permet de faire figurer le logotype correspondant sur la face nominative ou institutionnelle de la carte de visite. Ce logo se substitue alors au logo ERA Immobilier à l'identique sur toutes les déclinaisons.

IMPORTANT :

Ces logotypes peuvent uniquement figurer sur la face B (nominative / institutionnelle) de la carte de visite et non sur la face A où le logotype ERA Immobilier doit rester inchangé.

- La date d'obtention de la distinction doit **impérativement** figurer au dessus du logotype en utilisant la police Gotham Medium en corps 5pt, noir 60%.
- Les logotypes Club Manager et Club Excellence doivent être imprimés en **argent gaufré**.



2.3.3 PAPETERIE \ CARTES DE VISITE VERTICALES

Exemples de faces A



Face A sans module optionnel



Face A avec module logos



Face A avec module QR-Code



Face A avec module plan



Face A avec module photo

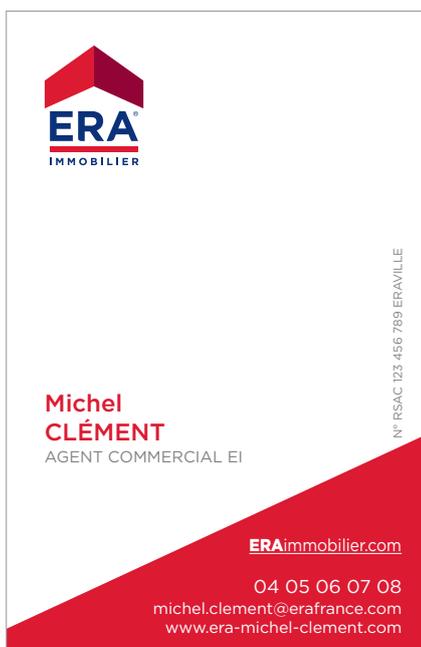


Face A avec contenu personnalisé

Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

2.3.4 PAPETERIE \ \ CARTES DE VISITE VERTICALES Exemples de faces B

NOMINATIVES



ERA
IMMOBILIER

N° RSAC 123 456 789 ERAVILLE

**Michel
CLÉMENT**
AGENT COMMERCIAL EI

ERAimmobilier.com

04 05 06 07 08
michel.clement@erafrance.com
www.era-michel-clement.com



ERA
IMMOBILIER

N° RSAC 123 456 789 ERAVILLE

**Michel
CLÉMENT**
AGENT COMMERCIAL EI

ERAimmobilier.com

04 05 06 07 08
michel.clement@erafrance.com
www.era-michel-clement.com



2025
ERA
IMMOBILIER
Club Excellence

N° RSAC 123 456 789 ERAVILLE

**Michel
CLÉMENT**
AGENT COMMERCIAL EI

ERAimmobilier.com

04 05 06 07 08
michel.clement@erafrance.com
www.era-michel-clement.com

INSTITUTIONNELLES



ERA
IMMOBILIER

ERAimmobilier.com



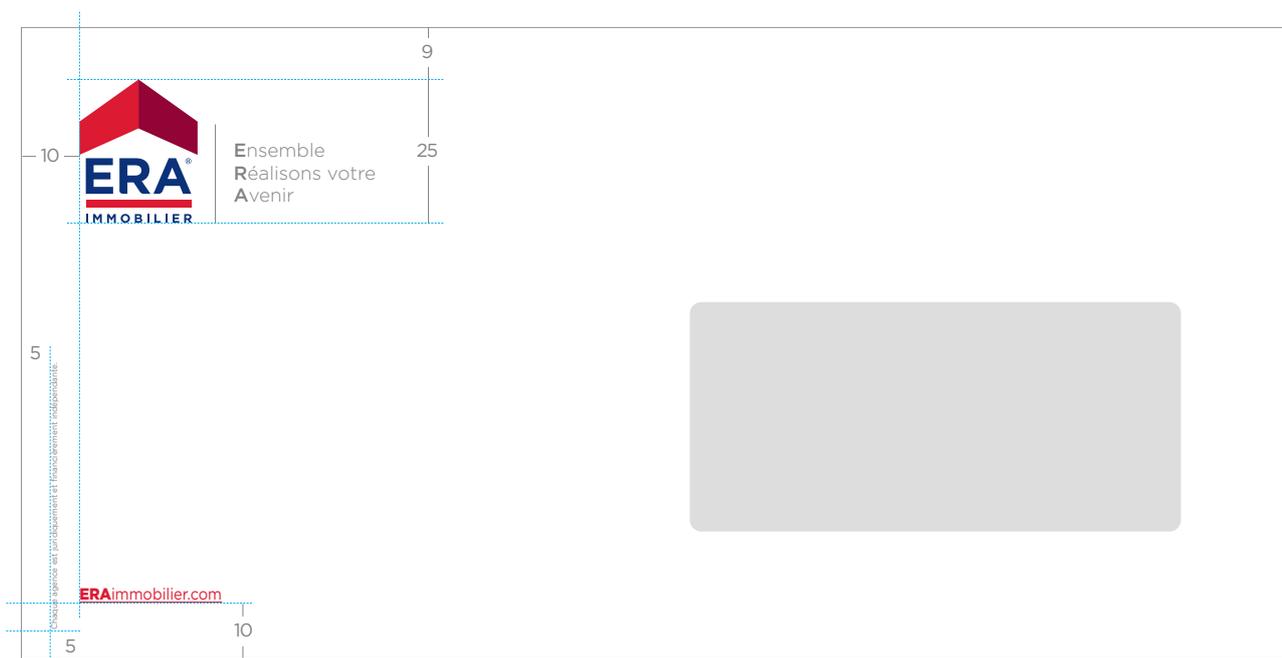
2025
ERA
IMMOBILIER
Club Excellence

ERAimmobilier.com

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 220x110 mm
- Papier : Vélin blanc, 90g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Enveloppe avec ou sans fenêtre

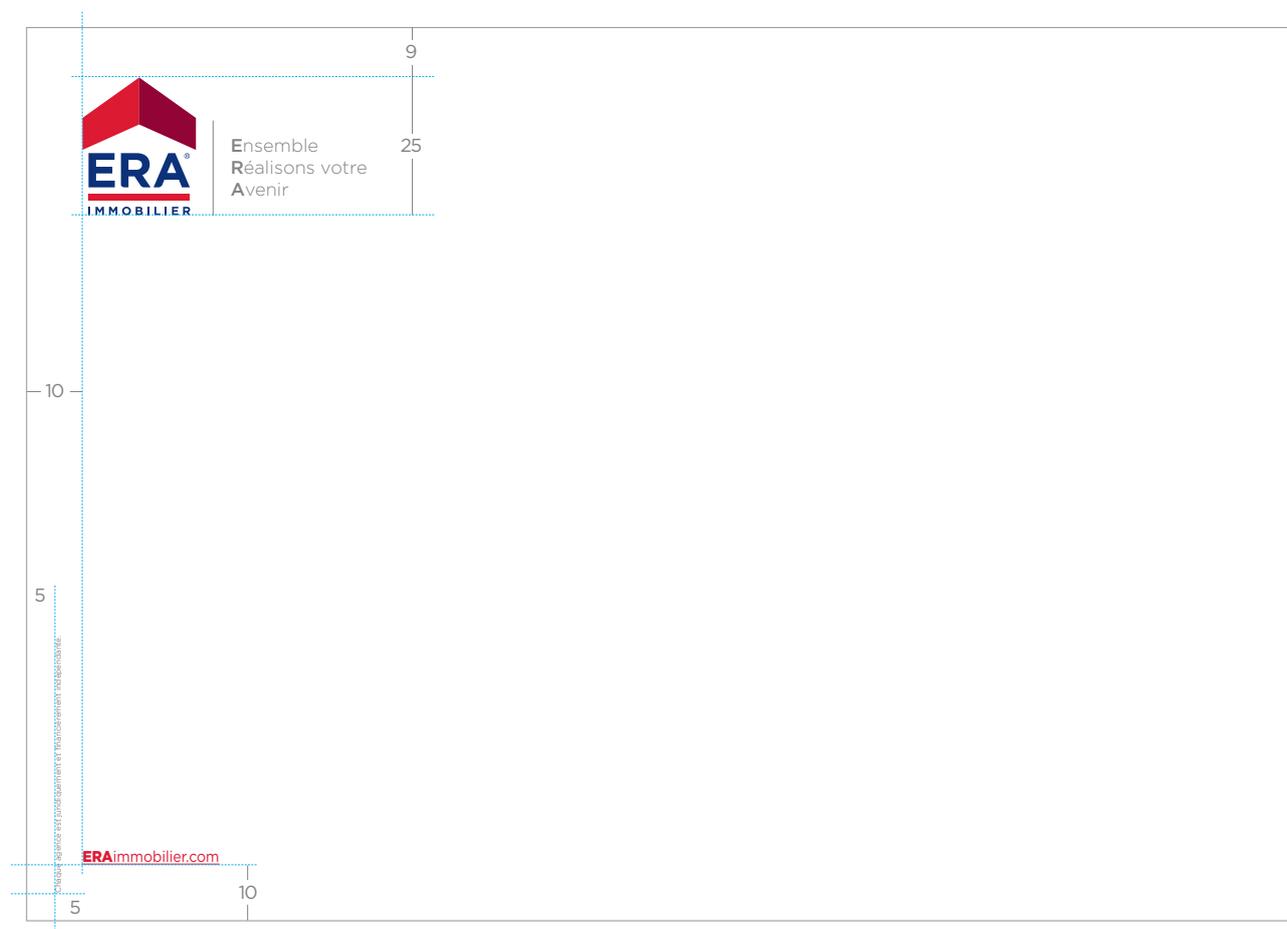
TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- ERAimmobilier.comGotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 8pt, ERA Red
- Mentions légalesGotham Book, 4.5pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 229x162 mm
- Papier : Vélin blanc, 90g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Enveloppe avec ou sans fenêtre

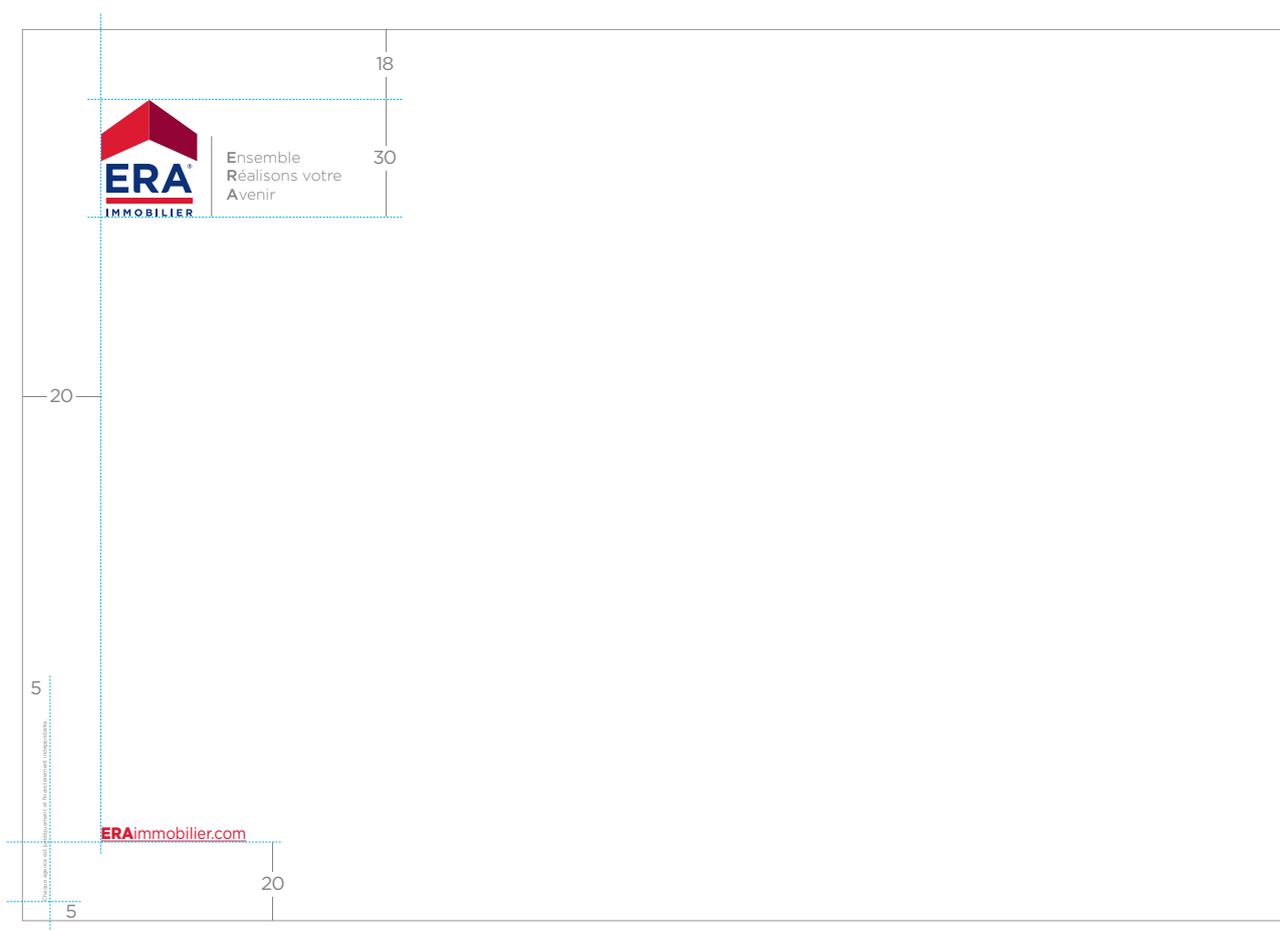
TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- ERAimmobilier.comGotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 8pt, ERA Red
- Mentions légalesGotham Book, 4.5pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 324x229 mm
- Papier : Vélin blanc, 90g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

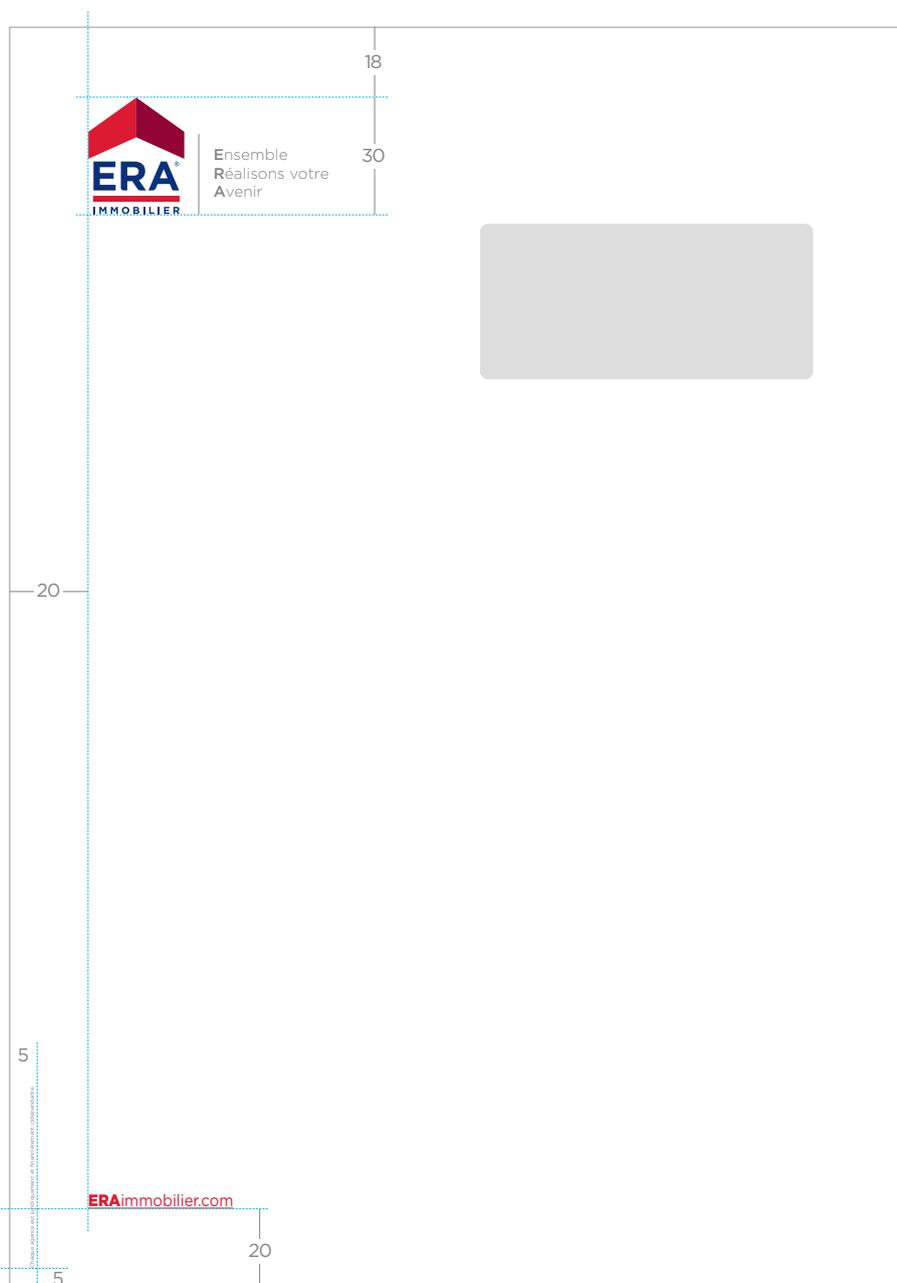
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 12pt, ERA Red
- Mentions légalesGotham Book, 4.5pt, noir 60%

2.4.3 PAPETERIE Enveloppes 229x324

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 229x324 mm
- Papier : Vélin blanc, 90g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 12pt, ERA Red
- Mentions légalesGotham Book, 4.5pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 210x297 mm
- Papier : Offset blanc laser, 80g/m²

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 2.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

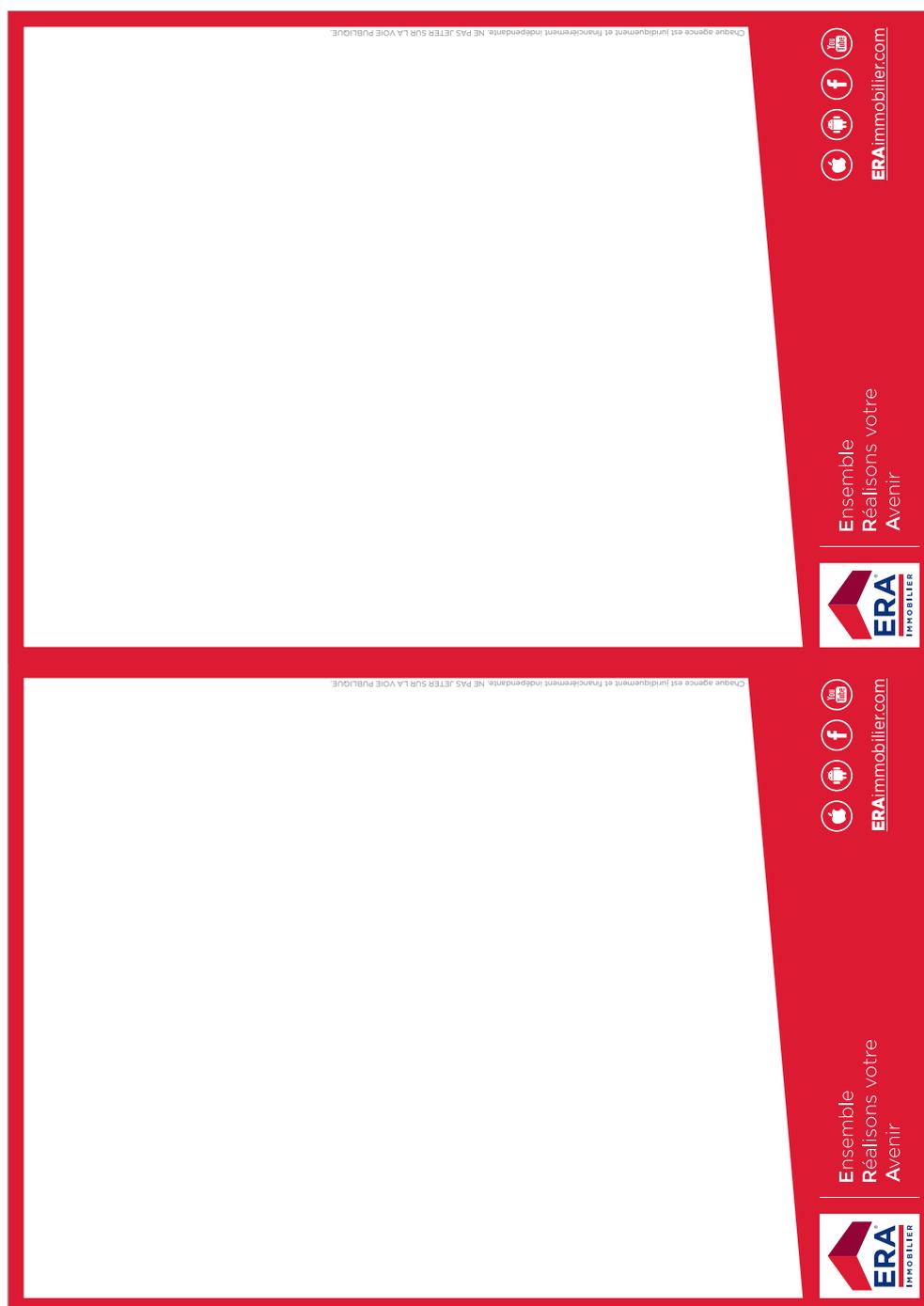
TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 16pt, blanc
- Mentions légalesGotham Book, 5pt, noir 60%

2.5.1 PAPERIE \ \ PRÉ-IMPRIMÉS Déclinaison 2 x A5

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 210x297 mm
- Papier : Offset blanc laser, 80g/m²



3.0.0 PANNEAUX

PANNEAUX

- Coordonnées de l'agence,
- Numéro RCS de l'agence et ville (RCS VILLE 123456789),

Si le panneau mentionne un négociateur agent commercial :

- Mention « *Agent commercial EI* »,
- N° R.S.A.C. du négociateur et ville de délivrance.

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



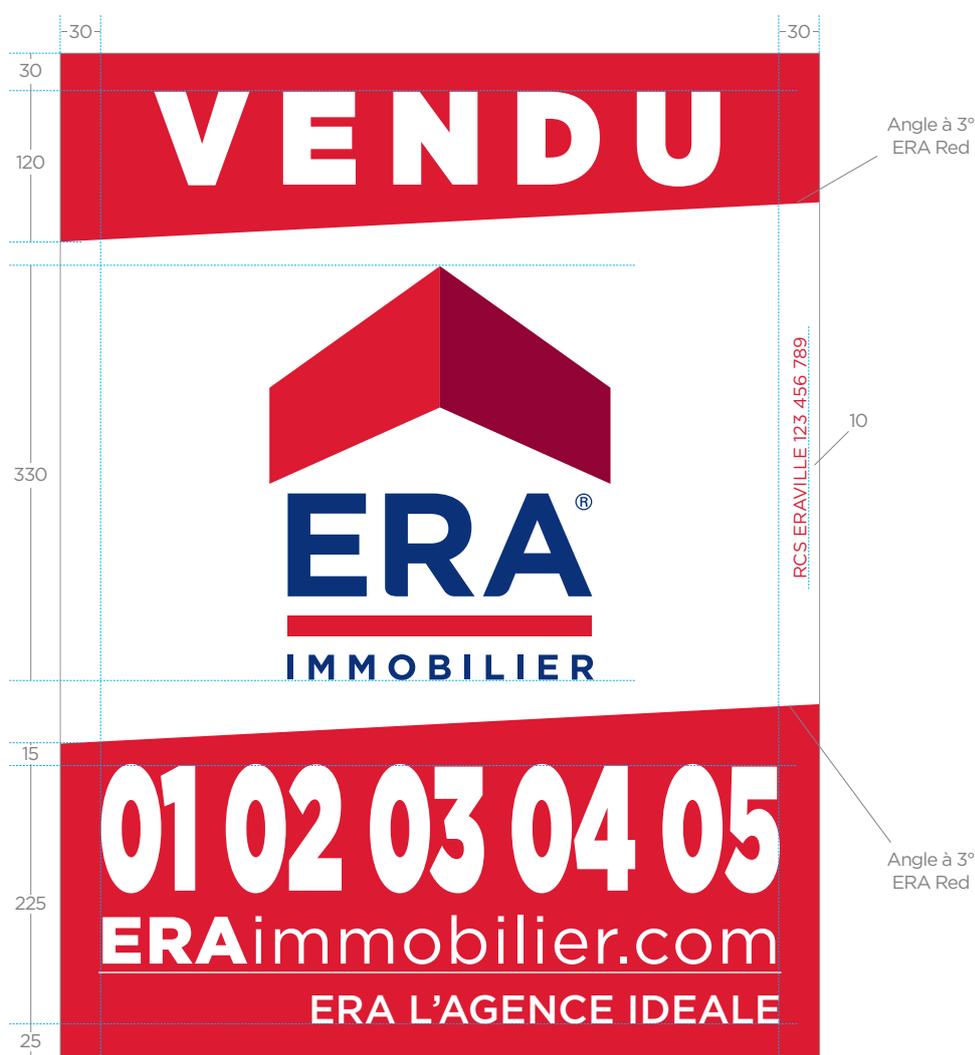
TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « A VENDRE »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- Numéro de téléphone.....Gotham Ultra, 400pt (condensé à 50%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Nom de l'agence.....Gotham Medium en capitales, 90pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Book, 40pt, ERA Red

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 3.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « VENDU »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- Numéro de téléphone.....Gotham Ultra, 400pt (condensé à 50%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Nom de l'agence.....Gotham Medium en capitales, 90pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Book, 40pt, ERA Red

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 1200x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs



CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : Quadrichromie

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 3.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « A VENDRE »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- Prénom.....Gotham Bold, 150pt, ERA Red
- Titre.....Gotham Book en capitales, 55pt, noir 60%
- Nom de l'agenceGotham Medium en capitales, 65pt, noir 60%
- Numéro de téléphone.....Gotham Ultra, 400pt (condensé à 50%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Mentions légalesGotham Book, 40pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : Quadrichromie

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « VENDU »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- Prénom.....Gotham Bold, 150pt, ERA Red
- Titre.....Gotham Book en capitales, 55pt, noir 60%
- Nom de l'agenceGotham Medium en capitales, 65pt, noir 60%
- Numéro de téléphone.....Gotham Ultra, 400pt (condensé à 50%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Mentions légalesGotham Book, 40pt, noir 60%

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « PORTES »Gotham Ultra en capitales, 400pt (condensé à 90%), blanc
- Texte « OUVERTES »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Book, 40pt, ERA Red

3.3.1 PANNEAUX Portes ouvertes \\ Flèche gauche

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « PORTES »Gotham Ultra en capitales, 400pt (condensé à 90%), blanc
- Texte « OUVERTES »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 150pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Book, 40pt, ERA Red

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 800x600 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « RECHERCHONS »Gotham Ultra en capitales, 260pt (condensé à 90%), blanc
- Texte « TERRAINS... »Gotham Medium en capitales, 180pt (condensé à 90%), ERA Red
- Numéro de téléphoneGotham Ultra, 300pt (condensé à 70%), blanc
- ERAimmobilier.com.....Gotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 120pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Book, 40pt, ERA Red

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 600x800 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



Maquettes graphiques produites à fins d'exemple. Se référer au chapitre 3.01 pour le détail des mentions légales obligatoires.

TYPOGRAPHIES UTILISÉES

- Texte « A VENDRE »Gotham Ultra en capitales, 300pt (condensé à 90%), blanc
- Nom de l'agence et téléphoneGotham Bold en capitales, 68pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Bold, 40pt, ERA Navy Blue

QR-CODE

Le logo ERA Immobilier présent au centre du QR-code doit mesurer 110mm de largeur. Les QR-code normalisés intégrant le logo ERA Immobilier peuvent être générés sur TeamERA.fr

CARACTÉRISTIQUES DU SUPPORT

- Format : 800x600 mm
- Support: Akylux 650 g/m²
- Impression : 3 couleurs

RÈGLES GÉNÉRALES DE CONSTRUCTION



TYPOGRAPHIES UTILISÉES

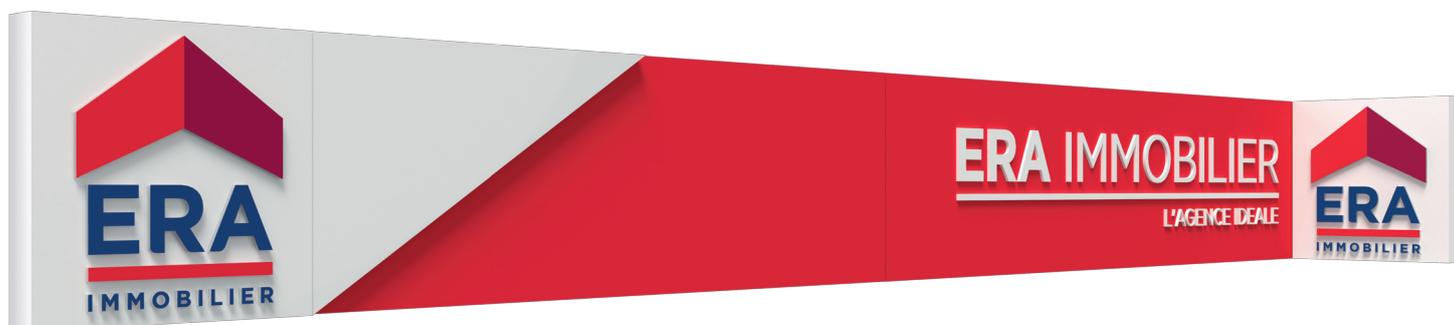
- Texte « A VENDRE »Gotham Ultra en capitales, 430pt (condensé à 90%), blanc
- ERAimmobilier.comGotham Book souligné + « ERA » en Gotham Black, 90pt, blanc
- Mentions légales.....Gotham Bold, 40pt, ERA Navy Blue

QR-CODE

Les QR-code normalisés peuvent être générés sur TeamERA.fr

5.0.0 ENSEIGNE

Le nom d'agence « L'AGENCE IDÉALE » est utilisé ici à titre d'exemple illustratif et ne représente pas une dénomination commerciale à adopter. Il est destiné à visualiser l'application de notre charte graphique et ne doit pas être utilisé comme nom réel.



Toute demande de modification ou d'adaptation des normes de l'enseigne, en raison de spécificités locales techniques ou administratives (réglementation spécifique locale), devra être transmise au préalable par écrit à ERA France.

La décision d'accepter ou non les modifications proposées sera prise dans le souci constant du respect de la cohérence des éléments visuels qui garantissent une diffusion fidèle de l'image.



1 TIMBRE LUMINEUX

- Format 600x600 mm
- Fond en aluminium épaisseur 15/10 prélaqué blanc
- Face et champs en aluminium épaisseur 20/10 laqué blanc RAL 9010 relief 100 mm
- Lettrage ERA Immobilier + trait en PMMA blanc diffusant, épaisseur 15 mm découpé et talonné (saillie 10 mm) avec face film opaque, l'ensemble collé derrière les ajours de la tablette
- Eclairage par LEDs blanches, puissance lumineuse 205 cd/m², 70 lm/W
- Fixation en applique sur bâti

2 TRIANGLE BANDEAU

- Format 960x600 mm
- Fond tôle tablette aluminium épaisseur 20/10 laqué blanc RAL 9010 relief 100 mm
- Fixation en applique sur tôle tablette en place

3 BANDEAU

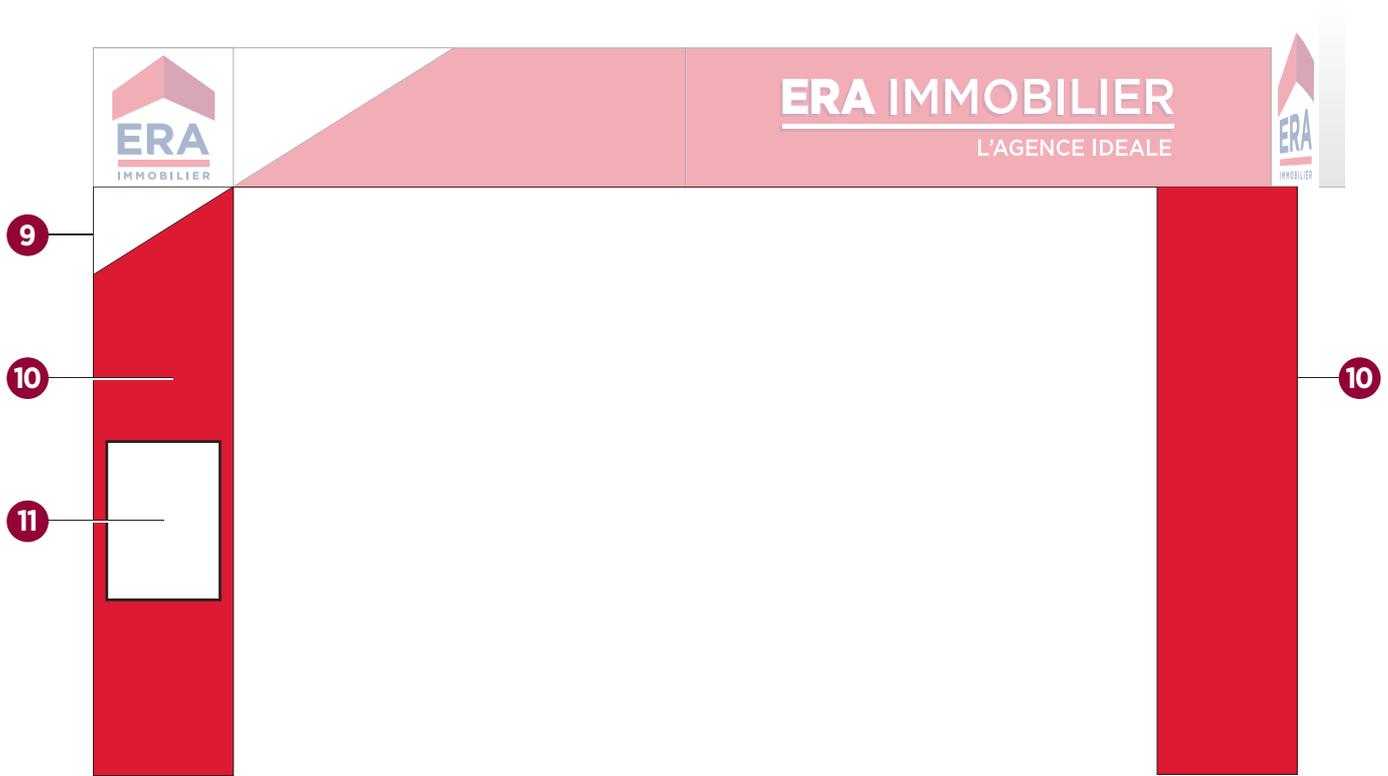
- Format 2500x600 mm (format brut ajustés par découpe au montage)
- Fond tôle tablette aluminium épaisseur 20/10 laqué rouge RAL 3020 structurant relief 50 mm
- Fixation en applique sur bâti

4 ENSEIGNE LUMINEUSE ROUGE PERSONNALISÉE

- Format 2500x600 mm
- Fond tôle tablette aluminium épaisseur 20/10 laqué rouge RAL 3020 structurant relief 50 mm
- Lettrage « ERA IMMOBILIER » lumineux (hauteur 150 mm) + trait en PMMA blanc diffusant épaisseur 15 mm découpé et talonné (saillie 10 mm) avec face film blanc opaque, l'ensemble collé derrière les ajours de la tablette
- Espace personnalisé lumineux. Le nombre de caractères est limité par la largeur du trait qui souligne le texte « ERA IMMOBILIER ». 3 options au choix : Nom commercial, ERAimmobilier.com ou numéro de téléphone
- Eclairage par LEDs blanches, puissance lumineuse 700 cd/m², 70 lm/W
- Fixation en applique sur bâti

5 DRAPEAU LUMINEUX

- Format 600x600 mm.
- Double capôt face / champs aluminium 20/10 laqué blanc RAL 9010 relief 120 mm
- Lettrage ERA Immobilier + trait en PMMA blanc diffusant épaisseur 15 mm découpé et talonné (saillie 10 mm) avec face film opaque, l'ensemble collé derrière les ajours de la tablette
- Eclairage par LEDs blanches, puissance lumineuse 205 cd/m², 85 lm/W
- Fixation drapeau montage par le champ avec pattes réglables



9 TRIANGLE TOTEM

- Format 600x375 mm
- Fond tôle tablette aluminium épaisseur 20/10 laqué blanc RAL 9010 relief 100 mm
- Fixation en applique sur tôle tablette en place

10 TOTEM VIERGE

- Format 600x2500 mm
- Fond tôle tablette aluminium épaisseur 20/10 laqué rouge RAL 3020 structurant relief 50 mm
- Fixation en applique sur bâti
- Plinthe de finition au format 600x30x50 mm (LxHxP). Ceinture finition U aluminium laqué rouge RAL 3020 structurant

11 CADRE PORTE AFFICHE MURAL

- Format 560x760 mm
- Cadre en aluminium anodisé de 25 mm d'épaisseur blanc qui s'ouvre vers l'avant pour permettre l'installation d'une affiche. Cette dernière est protégée par une feuille de plastique transparente traitée anti-UV et anti-reflet.
- Élément à fixer sur totem vierge

INFORMATIONS

Le logo ERA Immobilier ainsi que les différents éléments marketing sont disponibles en téléchargement depuis l'Intranet TeamERA (www.teamera.fr).

Le service Communication, Marketing et Événementiel est à votre disposition pour vous aider à appliquer les recommandations de cette charte graphique. N'hésitez pas à le contacter pour toute demande spécifique ou pour une aide dans la conception de nouveaux documents.

Jérôme BOST

Directeur Communication, Marketing et Événementiel

01 39 24 69 00

jerome@erafrance.com